



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
543

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου (ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 π.δ/γμα (ΦΕΚ 163/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αρ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αρ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφαννάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις από 9.9.1986 (αρ. πρ. 69975/86) και 6.10.1986 (αρ. πρ. 69976/86) αιτήσεις των Ελένης χήρας Αλεξ. Μάτσα, Δημητρίου Σαλταφέρα, Αθηνάς Σαλταφέρα και Γεωργίας Λαμπροπούλου αντίστοιχα.

9. Τις υπ' αρ. 245/1984 και 166/1987 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την υπ' αρ. 26642/4834/24.11.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της τεχνικής μελέτης με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1) Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.11.1983 π.δ/γμα (ΦΕΚ 721/Δ), από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Ηροδότου και Βασ. Σοφίας αριθ. 31 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, ιδιοκτησίας των Ελένης χήρας Αλεξ. Μάτσα και Δημητρίου και Αθηνάς Σαλταφέρα, για το

οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αρ. 36/1983 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αγρινίου (ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας) και επί της οδού Ίσκου αρ. 39, ιδιοκτησίας της Γεωργίας Λαμπροπούλου, όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 2887/88 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης, βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 42,78 μ² που αντιστοιχεί σε 6,57 μ² του βαρυνόμενου ακινήτου.

3) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 312,50 μ²

β) Ποσοστό κάλυψης: 61%

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,374

δ) Αριθμός ορόφων του ανεγερθησόμενου κτιρίου: πέντε (5) σε υποστυλόμενα (PILOTIS) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτού δέκα οκτώ μέτρα και δεκαπέντε εκατοστά του μέτρου (18,15).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου, σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνεται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 2887/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του υπ' αρ. 36/1983 τίτλου, στο όνομα των Ελένης Αλ. Μάτσα, Αθηνά Σπυρ. Σαλταφέρα και Δημητρίου Σπυρ. Σαλταφέρα, του υπολειπόμενου και μη χρησιμοποιηθέντος εμβαδού 863,75 μ. (870,32 μ² - 6,57 μ² = 863,75 μ²).

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

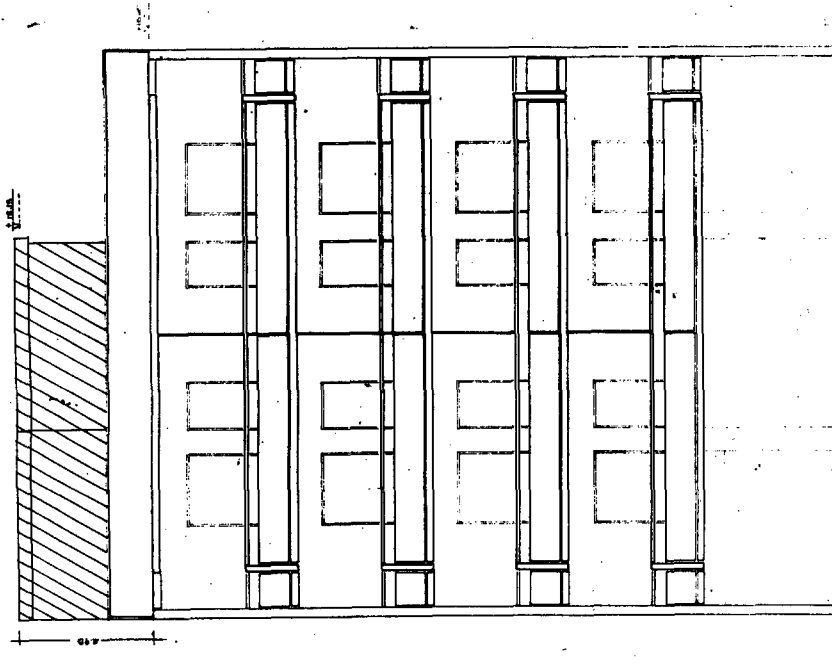
Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

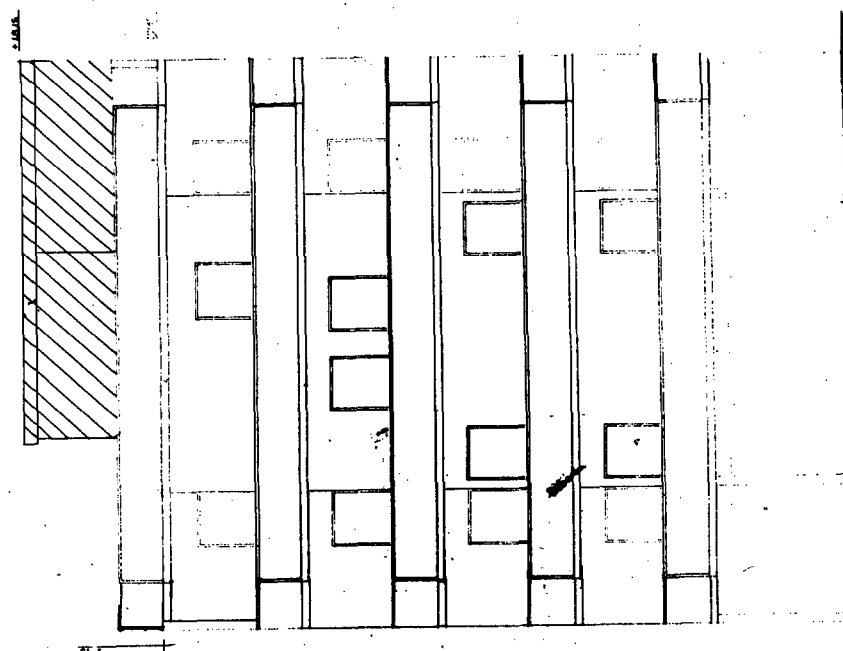
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

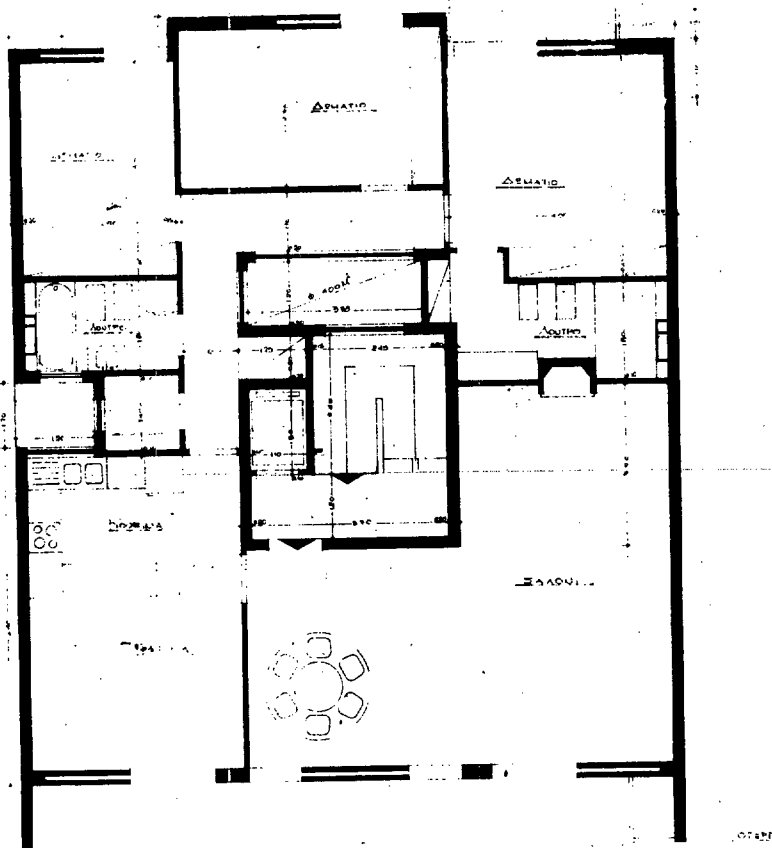
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ για δημοφιλίας 1 Αγρίνιο Τηλ. 29203		ΓΩΓΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ- ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ αρχιτεκτονικός μηχανικός	
εργοδότης: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ			
ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΛΛΕΓΕΣΤΗ ΔΕΚΕΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΩΝΤΕ	αρ. σχεδίου	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΔΕΚΕΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	αρ. σχεδίου	
ΘΕΜΑ:	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	αρ. σχεδίου	
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	αρ. σχεδίου	
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	αρ. σχεδίου	
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	αρ. σχεδίου	



ΠΡΟΣΑΡΤΗ

Σημειώσεις:
 1. Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται.
 2. Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται.
 3. Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται.
 4. Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με το σχέδιο που επισυνάπτεται.





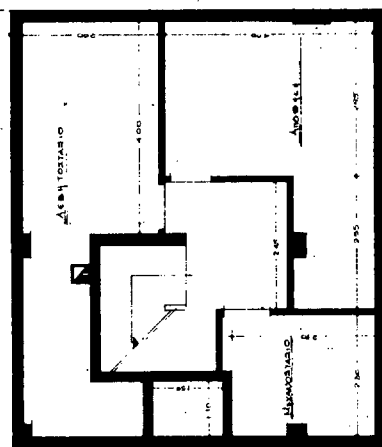
Γ 2883/88

«Υπέρβαση προϋπολογισμού μεταφοράς ελπίδων
 βάσει 66 άρθρου που εφάρμοζε την του
 δημοτικού κέντρου Αθηνών (66 άρθρο)»

16 Μαΐου 1988
 Ο Διευθυντής

Α. Ευαγγελίου

ΑΝ ΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕ Διοίκησης 1 ΑΝΕΚΔΟΤΟ Γ 2883/88		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΡΓΟΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ			
ΕΡΓΟ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΑΓΓΙΩΣ ΑΙΤΕΛΛΙΔΙΑΣ		
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΚΑΤΩΝ Δ' ΟΡΟΦΟΥ	αφ' σχεδίου	
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1.50		
ΜΕΤΡΗΣΗ	ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ	04/05/88	



72989/88

[illegible]

16. Магдо 1988
01/08/88

W. K. HARRINGTON

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
πλ. Δημοκρατίας 1
Αργείο
τηλ. 29203

εργοδοτης: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΕΥΧΘΗΚΕ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
ΔΟΥΛΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

αρ. σ'χεδιου

2013: KATOW H
 UNCEIOU

ημερομηνία: 00/00/2001

ακρόαση: 1:50

μελέτης :	σφραγίδα :
-----------	------------

ΕΛΛΗΝΟΡΟΜΑΝΟΙ

πτογρφη:



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
πλ δημοκρατίας 1
Αγρίνιο
τηλ. 29203

ΓΩΓΩ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ-
ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ
αρχιτεκτονας μηχανικος

πργοδοτης: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ
ΣΥΜΤΕΛΕΣΤΗ
ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΕΥΧΘΗΚΕ

Ποση ΕΡΓΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΙΤΩΛ/ΒΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ: ΚΑΤΩΦΗ
ΔΩΜΑΤΟΣ

αφ σχεδίου

ΠΕΡΙΟΜΗΝΙΑ:

ΛΙΜΕΝΑΚΑ: 1:50

ΕΛΕΓΧΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
υπογραφή

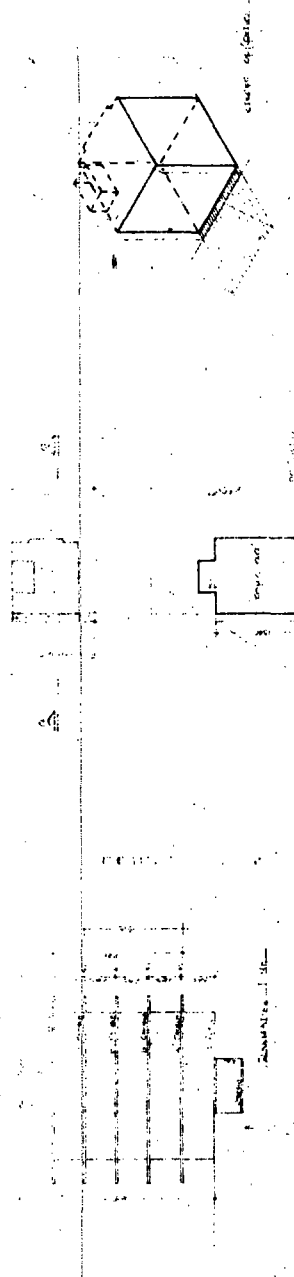
σφραγίδα

Γ 2882/88

"Εργασία πραγματοποιήθηκε με τη βοήθεια
αποτέλεσε έργο και σε συνέχεια του έργου
επίσης του σχεδιασμού έργου Αγρινίου
πλ. Δημοκρατίας"

16 Μαΐου 1988
Ο ΑΝΤΙΚΑΤΑΛΟΓΟΣ

πλ. Δημοκρατίας



ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 212,50 μ²
 Εμβαδόν οροφής: 212,50 μ²
 Εμβαδόν τοίχων: 212,50 μ²
 Εμβαδόν θεμελίων: 19,14 μ²
 Εμβαδόν αυλής: 19,14 μ²
 Εμβαδόν προαύλιου: 19,14 μ²
 Εμβαδόν οδού: 19,14 μ²
 Εμβαδόν πεζοδρομίου: 19,14 μ²
 Εμβαδόν πρανών: 19,14 μ²
 Εμβαδόν σιδηροδρομικών γραμμών: 19,14 μ²
 Εμβαδόν άλλων χώρων: 19,14 μ²
 Εμβαδόν συνολικό: 212,50 μ²

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΘΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΑΙΤΗΣΙΑ: ΑΙΤΗΣΙΑ
 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΩΣΗΣ
 ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 πλ. δημοκρατίας 1
 ΑΓΡΙΝΙΟ
 Τ.Π. 29203

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΕΓΧΩΝ
 ΜΕΤΑΘΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΑΙΤΗΣΙΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΩΣΗΣ

1:100

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

<p>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑ. Δημόκριτος 1 Αγρίνιο Τηλ. 29203</p>		<p>ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΣΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ</p>		ΕΛΕΓΧΟΣ
		<p>Θεση έργου: ΑΓΡΙΝΙΟ ΑΙΤΩΛ/ΛΙΑΣ</p>		αρ. σχεδίου
<p>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ</p>		<p>Τιμολογισμός:</p>		<p>σφραγίδα:</p>
		<p>κλίμακα: 1:50</p>		
<p>μελέτης:</p>		<p>ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ</p>		<p>υπογραφή:</p>

17. 2007/00
 "Υπόψη: Συμμετέχοντες (κατασκευαστές) στην εκπόνηση του έργου, οι οποίοι έχουν υπογράψει το παρόν σχέδιο, σύμφωνα με το άρθρο 16 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου 16. 11.2007/0001".
 16. 11.2007/0001
 16. 11.2007/0001
 16. 11.2007/0001

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 πλ δημοκρατίας 1
 ΑΓΡΙΝΙΟ
 Τηλ. 29203

ΓΩΓ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
 ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΕΥΧΘΗΚΕ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ
 ΣΥΜΤΕΛΕΣΤΗ
 ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟ
 ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

αρ. σχεδίου

ΘΕΜΑ: ΚΑΤΩΦΗ
 Α'-Β' ΟΡΟΦΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ:

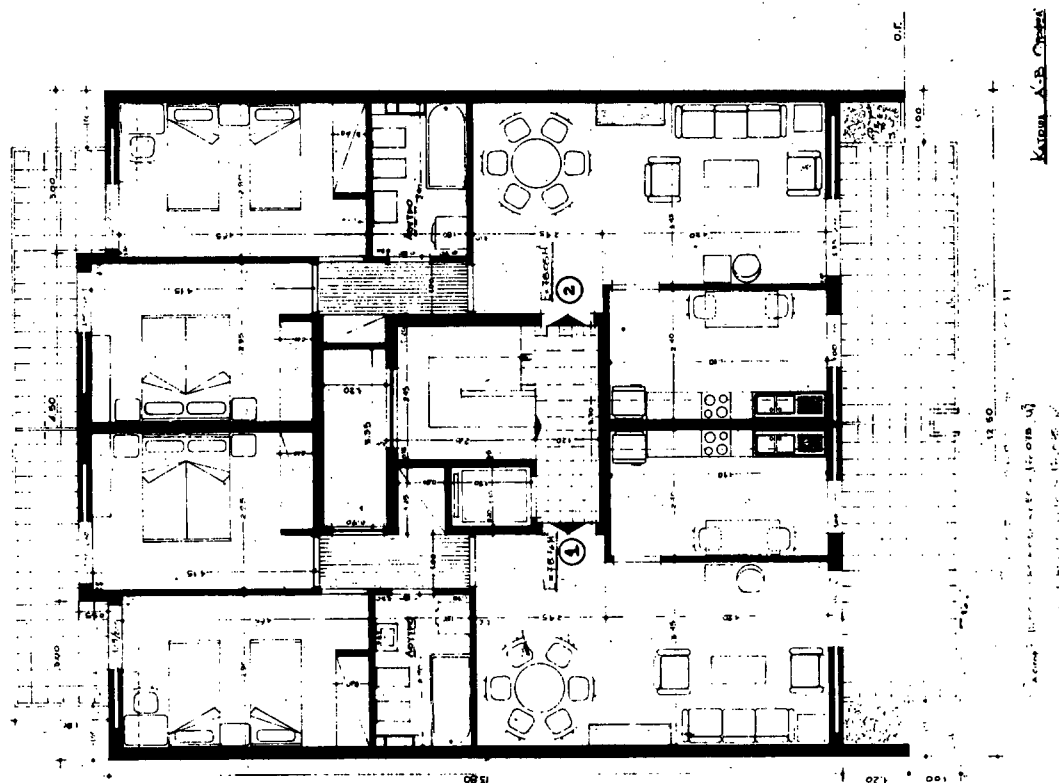
Κλίμακα: 1:50

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

σφραγίδα:

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:



Καταμ. Α.Β. ΟΡΟΦΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
πλ δημοκρατίας 1
ΑΓΡΙΝΙΟ
τηλ. 29203

ΓΩΓΩ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ-
ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ
ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΕΓΧΩΤΗΚΕ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΚΑΤΩΗ
PILOTIS

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

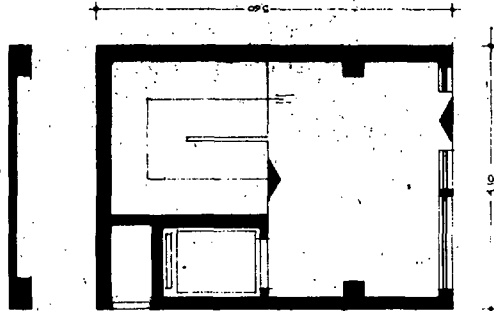
ΠΕΡΙΟΧΗ:

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

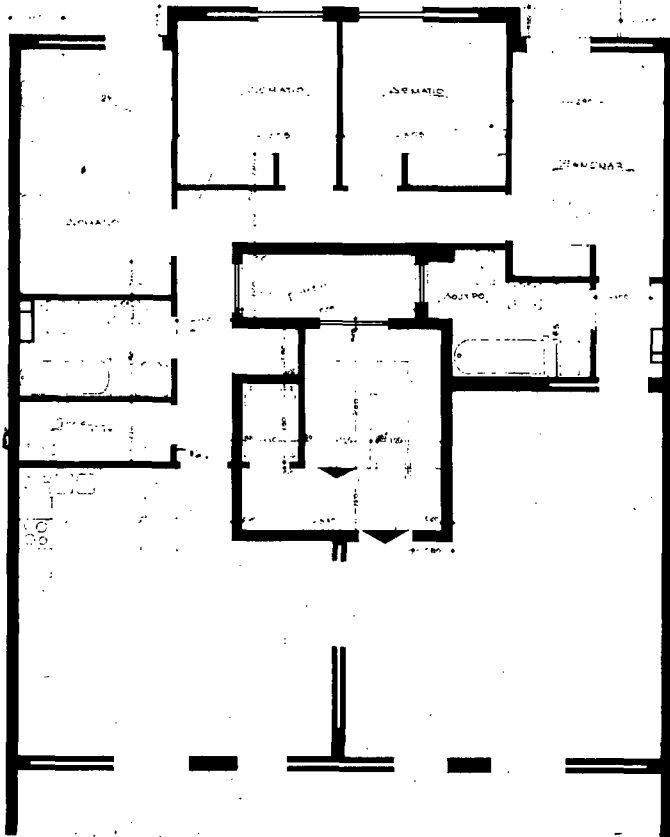
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ & ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΑΡΧ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΣΤΑΣΗ: 7.200/100
"Εργασία προγραμματισμού, κατασκευής
κατασκευής έργου ελαστικού τύπου
βελανιδιάς (πλάτος 10m) και προεξέχοντος
αφαιρούμενου (πλάτος 10m)";
16 Μαΐου 1988
Α. ΚΑΚΟΒΟΛΑΚΗΣ



Γ 2987/88

«Εξέταση Αρχιτεκτονικής Μεταφοράς
 δομικής φύσης ή ανώτερη ή
 ανώτερη από την αρχιτεκτονική άσκηση
 ή ανώτερη (6. Απρίλ/1988)»

16 ΜΑΪΟΥ 1988
 ο ΑΚΑΔΗΜΑΡΧΟΣ

N. Κακλαράκης

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 πλ δημοκρατίας 1
 ΑΓΡΙΝΙΟ
 τηλ. 29203

ΓΩΓΩ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ-
 ΤΡΙΧΟΠΟΥΛΟΥ
 αρχιτεκτόνας μηχανικός

εργοδότης: ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ
 ΣΥΝΤΕΣΤΗ
 ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΕΥΧΘΗΚΕ

Θέση έργου: ΑΓΡΙΝΙΟ
 ΑΙΤΕΛ/ΔΙΑΣ

Θέμα: ΚΑΤΩΝ
 Γ' ΟΡΟΦΟΥ

αρ. σχεδίου

ημερομηνία:

κλίμακα: 1:50

μελετητής:

ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
 υπογραφή:

σφραγίδα:

